



Tribunale di Milano

VERBALE DI UDIENZA

Oggi **17 giugno 2026** innanzi al Giudice dott.ssa Flaviana Boniolo sono comparsi per PRELIOS CREDIT SERVICING SPA l'avv. M. Mearini in sost. dell'avv. Giovanardi, e l'avv. Patruno per la liquidazione giudiziale [REDACTED]; il professionista delegato avv. Santopietro.

In ordine alla istanza di rimborso depositata dall'aggiudicatario del lotto 2 il professionista delegato richiama la relazione depositata evidenzia nella relazione di stima era segnalata la circostanza relativa alle ingiunzioni di pagamento ed alla mancanza di agibilità sull'intero fabbricato. Sull'istanza di rimborso l'avv. Mearini e l'avv. Patruno si rimettono.

L'avv. Mearini chiede che si proceda alla vendita anche quanto al lotto 20.

Il Giudice

si riserva di provvedere in ordine alla istanza di rimborso;

dispone la vendita del lotto 20 come da separato provvedimento, richiamate le disposizioni relative alla pubblicazione in data 30.1.2026;

dispone che il delegato alla vendita proceda alla fissazione di un ulteriore esperimento di vendita (solo) senza incanto al valore (c.d. prezzo base) quanto al lotto 14 € 40.000,00, lotto 15 € 22.500,00, lotto 16 € 30.000,00, lotto 18 € 78.000,00, lotto 19 € 86.500,00

Il Giudice
dott.ssa Flaviana Boniolo

